

➤ CONSTRUCTION D'UN CENTRE MÉDICO-SOCIAL
19 BIS RUE JEAN MOULIN – 10600 LA CHAPELLE SAINT LUC
(SURFACE : 1 278 M²)

⇒ Maître d'ouvrage	CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE L'AUBE	
⇒ Maître d'œuvre	Cabinet PFR ARCHITECTES	
⇒ Mission	base + EXE / RT 2012	
⇒ Montant des travaux	lot chauffage – ventilation - climatisation	308 408,83 €/HT
	lot plomberie – sanitaires	41 066,76 €/HT
	lot électricité	188 295,00 €/HT
	TOTAL	537 770,59 €/HT
⇒ Année de réalisation	Travaux en cours (Démarrage en Février 2023 – Réception prévue en Juillet 2024)	

🔗 Classement du bâtiment Établissement Recevant du Public de 5^{ème} catégorie de type PE avec activités de type W (bureaux) et de type U (soins) sans locaux à sommeil

- ✓ chauffage des bureaux via une sous-station raccordée au réseau de chaleur,
- ✓ chauffage des autres locaux par radiateurs et panneaux rayonnants perforés
- ✓ traitement d'air double flux avec récupérateur haut rendement et batterie d'appoint
- ✓ ventilation mécanique sanitaires,
- ✓ climatisation local informatique,
- ✓ régulation et télégestion,
- ✓ plomberie – sanitaires,
- ✓ électricité, courants forts – courants faibles (éclairage, appareillage, éclairage de sécurité, alarme technique, réseaux de communication, alarme incendie, contrôle d'accès, alarme intrusion, vidéosurveillance, sonorisation – horloge, boucle magnétique pour malentendants, borne de recharge pour véhicule électrique).

