

➤ CONSTRUCTION D'UNE GENDARMERIE DE 19 LOGEMENTS ET DE LOCAUX SERVICES TECHNIQUES
 RUE DU MARÉCHAL JUIN - 89600 SAINT FLORENTIN
 (SURFACE : LOGEMENTS : 1 756 M² / BÂTIMENT SERVICES : 392 M² / GARAGES : 102 M² / EXTÉRIEURS : 190 M²)

⇒ Maître d'ouvrage	MON LOGIS - GROUPE ACTION LOGEMENT	
⇒ Maître d'œuvre	Cabinet PFR Architectes	
⇒ Mission	base + RT 2012	
⇒ Montant des travaux	lot chauffage – ventilation	449 078,30 €/HT
	lot plomberie – sanitaires	190 578,84 €/HT
	lot électricité	365 365,54 €/HT
	TOTAL	1 005 022,68 €/HT
⇒ Année de réalisation	Travaux en cours (Démarrage 11.06.24. – Délai 16 mois)	

🔗 Classement des bâtiments Établissement Recevant du Public de 5^{ème} catégorie de type PE (Petit Établissement) avec activité de type W (bureaux).
 Bâtiment d'habitation de 1^{ère} famille.

- ✓ chauffage par chaudière gaz à condensation avec micro accumulation assurant les besoins en chauffage et en eau chaude sanitaires pour les maisons individuelles,
- ✓ chauffage à partir d'une chaufferie gaz pour le bâtiment de service,
- ✓ émission de chaleur par radiateurs eau chaude, sèche serviettes et plancher chauffant,
- ✓ ventilation double flux pour les bureaux et salles de réunions et simple flux pour les sanitaires,
- ✓ plomberie – sanitaires (distributions, évacuations, appareils et accessoires sanitaires),
- ✓ électricité, courants forts – courants faibles
 - pour le bâtiment services et techniques : distribution, groupe électrogène, éclairage intérieur, extérieur et de sécurité, appareillage, alarme technique, réseaux de communication, alarme et détection incendie, contrôle d'accès, vidéosurveillance, alarme intrusion et vidéoprotection,
 - pour les logements : distribution, éclairage intérieur, appareillage, réseaux de communication, sonnerie - contrôle d'accès, détection incendie et système photovoltaïque.



