

➤ TRAVAUX DE REMISE EN ÉTAT D'UN BÂTIMENT APRÈS UN SINISTRE
 01 À 03 QUAI DE L'ABATTOIR & 89 RUE KLÉBER – 10000 TROYES
 (BÂTIMENT A : 1 T3 DUPLEX – BÂTIMENT B : 1 T2 / BÂTIMENT C : 6 T1 / 3 T2) + (SURFACE BUREAU : 90 M²)

⇒ Maître d'ouvrage	MON LOGIS / GROUPE ACTION LOGEMENT	
⇒ Maître d'œuvre	Cabinet MATHIEU BATY	
⇒ Mission	base + Étude de faisabilité + RT existant	
⇒ Montant des travaux	lot chauffage – ventilation	47 790,99 €/HT
	lot plomberie – sanitaires	52 990,00 €/HT
	lot électricité	50 000,00 €/HT
	TOTAL	150 780,99 €/HT
⇒ Année de réalisation	Travaux en cours (Démarrage Juillet 2022 – Réception prévue Août 2023)	
🔗 Classement des bâtiments	Bâtiments A et B	Bâtiment d'habitation de 1 ^{ère} famille
	Bâtiment C	Bâtiment d'habitation de 2 ^{ème} famille. Établissement Recevant du Public de 5 ^{ème} catégorie de type PE (partie bureau).

- ✓ chauffage et production d'eau chaude par une chaudière à condensation murale mixte à ventouse sortie verticale,
- ✓ distribution de chaleur de type hydrocâblé en dalle, constituée de tubes PER sous fourreau, système bitube pour les réseaux encastrés et tube cuivre pour les réseaux apparents,
- ✓ ventilation mécanique contrôlée de type hygro B,
- ✓ plomberie – sanitaires (distribution, évacuation, production E.C.S., appareils sanitaires, ...),
- ✓ électricité, courants forts – courants faibles (distribution, éclairage, appareillage, chauffage électrique, réseaux de communication, sonnerie, détection incendie, contrôle d'accès, éclairage de sécurité, alarme technique).

